

Alles aus einer **Hand vom Baudienstleister**

Seit 150 Jahren gibt es die Schützbach GmbH in Baindt. In dieser Zeit hat sich das Unternehmen zum modernen Baudienstleister entwickelt, der für seine Kunden individuelle Lösungen sucht und das komplette Bauvorhaben organisiert und koordi-niert. Eines blieb in der Zeit immer erhalten: Der persönliche Regnez zum Kunden persönliche Bezug zum Kunden.

BAINDT – "Uns ist jeder Kunde und jedes Projekt wichtig", erzählt Matthias Schützbach, der ge-meinsam mit seiner Ehefrau Angelika Schützbach, die Bauunternehmung Schützbach GmbH führt. Bei dem kleinen Unternehmen sitzt der Chef noch selbst mit dem Kunden am Tisch. "Im persönlichen Gespräch suchen wir für jeden die passende Lö-sung", so Matthias Schützbach.

Die Schützbach GmbH mit Sitz in der Ziegeleistraße 1 in Baindt macht alles rund um den Bau: "Das beginnt bei der kleinen Mauer, geht über die Ein- und Zweifamilienhäuser bis hin zum Gewerbebau", er-

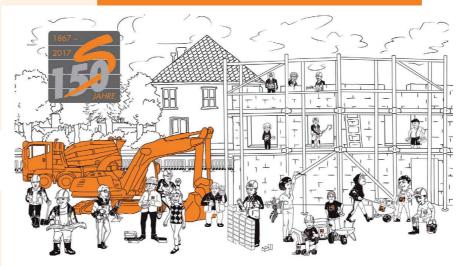
Schlüsselfertiges Bauen

Dabei versteht sich das Bauunternehmen als Baudienstleister. Das heißt von der individuellen Planung für jeden einzelnen Kunden bis hin zur schlüsselfertigen Übergabe wird von der Schütz-bach GmbH alles erledigt. "Unsere Kunden müssen eigentlich fast nichts mehr machen, außer die Fliesen und die Farben auszusuchen", sagt Angelika Schützbach mit einem kleinen Schmunzeln

Auf Wunsch übernimmt das Bauunternehmen die komplette Organisation des Bauvorhabens, denn Schützbach verfügt über ein dichtes Netzwerk aus regionalen Handwerkern. So koordiniert der Bau-dienstleister die Zusammenarbeit der ganzen am Bau beteiligten Gewerke.

Ein Familienunternehmen

Diese Komplett-Dienstleistung wird von den 13 Mit-arbeitern und einer Büroangestellten ausgeführt. Das sind Fachkräfte, wie ein Bauingenieur Plus, Maurer und Kranführer, die über eine jahrelang Bemaurer und Kramumrer, die über eine jannerange be-rufserfahrung verfügen, sowie ein Azubi. Dabei wird das Unternehmen familiengeführt: Neben Matthias und Angelika Schützbach arbeitet auch noch der Senior Engelbert Schützbach mit – und jetzt ist Zeit zum Feiern: Die Schützbach GmbH wird 150 Jahre.









FOTOS: SWÖ

















150 JAHRE SCHÜTZBACH BAU



- in Holz und Glasals Dreh- & Schiebetüren
- individuell passgenau

















Der Eingangsbereich zu den neunen Büros

Beim Weihnachtsmarkt auf dem Firmengelände der Schützbach GmbH präsentieren zwölf Aussteller an ihren Ständen unterschiedliche Produkte.

gelika Schützbach.

Am Samstag, 9. Dezember, wird bei der Schützbach GmbH in der Ziegeleistraße 1 von 11 bis 18 Uhr Tag der offenen Tür mit Weihnachtsmarkt gefeiert: An den Ständen werden verschiedene, schöne Kleinig-

keiten präsentiert. Und wer einen Blick in die neuen Büroräume werfen will, hat an diesem Tag die Gele-

BAINDT – "Hobbykünstler aus der Region werden für einen bunten Weihnachtsmarkt sorgen", erklärt An-

gibt's bemalte Steine und Schreinerstücke, am nächsten selbstgemalte Bilder; eine Goldschmiedin stellt Schmuck aus Gold und Silber aus, eine Kirsch-

Schützbach lädt ein und zeigt sich

nerin ihre Ledertaschen; außerdem gibt's Selbstgenähtes wie Kinderklamotten und Taschen.

Am Stand der Familie Schützbach wird es Engelfiguren, Deko aus Beton, Mützen, Holzschalen und gedrechselte Modellstücke sowie gebrannte Mandeln geben. Der gesamte Erlös des Standes geht an den Verein Ravensburger Clowns, die Seniorenheime, Kliniken und soziale Einrichtungen besuchen.

Motorsägenkunst wird gezeigt

Besonders werden die Vorführungen und der Stand von Walter Fluhr sein: Den Tag über präpariert er mit seiner Motorsäge Baumstämme und zeigt damit seine Motorsägenkunst.

Neben Leckerem zum Essen wie Pizza, Dinette, Schupfnudeln, Kässpätzle und Würste, das von regionalen Gastronomen angeboten wird, hat der Waldorf-Kindergarten Baindt einen Waffelstand aufgebaut.

Buntes Rahmenprogramm

Außerdem ist für ein Kinderprogramm gesorgt: Aus den Schützbach-Bauklötzen, das sind Holzbauklötze für draußen, können die Kleinen meterhohe Türme bauen. Zudem werden sie Drahtsterne wickeln, die sie später ausbrennen.

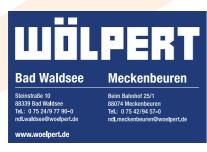
Der Musikverein Baindt wird den Tag über verschiedene Weihnachtslieder spielen.

Und einer darf natürlich nicht fehlen: der Nikolaus – auch der wird auf den Weihnachtsmarkt kommen.

Während des ganzen Tages sind die neuen Büroräume der Schützbach GmbH geöffnet und können von den Besuchern besichtigt werden. swö













Wirtschaftsprüfer · Steuerberater

Wir gratulieren zum 150-jährigen Jubiläum und wünschen weiterhin viel Erfolg!

Walser Kübel Haußmann GbR, Goetheplatz 7, 88214 Ravensburg Telefon 0751 36607-0, Telefax 0751 36607-30 E-Mail: info@wkh-rv.de, Internet: www.wkh-rv.de









8 Blitzenreuter Str. 21 · Tel. 07505/1613 · Fax 1614 8 Springerei-schnetz de · www.zimmerei-schnetz de



In Waldrandlage am Badweg entstehen drei Mehrfamilienhäuser

Bei Interesse kann bei der Schützbach GmbH gerne ein Exposé angefordert werden:

Schützbach GmbH Bauunternehmung Ziegeleistraße 1 88255 Baindt

Fax 07502/942418
E-Mail:



Wohnen im Badweg heißt leben im Grünen

ANIMATIONEN: PR

Wohnen am Badweg

In zentraler Waldrandlage am Badweg entstehen drei Mehrfamilienhäuser mit Wohnungen in der Größe von 80 bis 160 Quadratmetern, die sich harmonisch in die Natur einfügen.

BAINDT – Die zwölf Wohnungen und die drei Penthouseappartements mit gehobener Ausstattung und lichtdurchfluteten, großzügigen Grundrissen bieten viel Platz für attraktives Wohnen.

Die Häuser werden in qualitativ hochwertiger und langlebiger Massivbauweise gebaut. Außerdem sind es Niedrigenergiehäuser (KfW-Effizienzhaus 55 Standard). In den Wohnungen gibt es Parkett- und Fliesenböden sowie überall eine Fußbodenheizung. Die Fenster sind dreifachisolierverglast. Jede Wohnung verfügt über einen abgeschlossenen Kellerraum. In der großzügigen Tiefgarage sind 17 Stellplätze geplant.

löchster Wohnkomfort

- Drei- und Vier-Zimmer-Wohnungen mit unterschiedlichen Grundrissen
- drei Penthouse-Wohnungen mit großzügigen Dachterrassen
- sechs Eigentumswohnungen mit Gartenanteil
- von der Tiefgarage bis zum Penthouse sind alle Geschosse barrierefrei mit dem Aufzug zu erreichen
- großzügige, moderne und offene Wohnraumge staltung
- große Terrassen und Balkone



















Baugeschichte in Baindt

1867

zoa vom Grünenbera in die

Gartenstraße um.

Fin Blick in die Geschichte von Baindt verrät die lange Traditio die mit der Bauunternehmung verbunden werden kann. In machte Bonifazius Schützbach die Bekanntschaft mit dem damaligen Bürgermeister von Baindt waren schon in de Baindt, Ignaz Schmiduz. Diesem Mitte des 18. Jahrhunderts die gefiel der junge Bonifazius und er förderte dessen Schmiduz als Baufachleute bekannt. Sie bauten große überregionale Projekte, wie die Eisenbahnlinie an der Geislinger Steige. Auch der Bau zeichnerisches Talent. Von 1859 bis 1863 besuchte Bonifazius als Geselle unentgeltlich den Zeichenunterricht bei seinem der Baienfurter Papierfabrik Wohltäter Ignaz Schmiduz. geht auf Ignaz Schmiduz Anno 1867 übernahm als Initiator zurück, Neben Bonifazius Schützbach die Bonitazius Schutzbach die Bauunternehmung von seinem Adoptivgroßvater Martin Sonntag. So kam die Bautradition in die Familie Schützbach und das Geschäft ihm ühte in Raindt noch de ister Martin Sonntag

Danke für die gute Zusammenarbeit ING BÜRO FÜR BAUWESEN DIPLING. H. 7FTTLFR

88339 BAD WALDSEE

1907

Prüfung zum Maurermeister übernahm Josef Schützbach das Geschäft seines Vaters und erwarb 1920 das heutige Firmen-gelände mit "Haus. Baum- und Gemüsegarten" in Baum- und Gemüsegarten" in der Ziegeleistraße. Schon damals lag das Anwesen für einen Handwerksbetrieb günstig. Mit den Kriegsjahren kamen die wirtschaftlich schlechtesten Zeiten auf ihn zu. Von 1927 bis 1931 war keinerlei 1927 bis 1931 war keinerlei Geschäftsbetrieb zu verzeichnen Die Schulden und die Zinslast wurden so groß, dass das Firmengelände an die Gebrüder Stark aus Aulendorf verkauft werden musste. Die Familie Schützbach konnte aber auf dem Anwesen wohnen bleihen und auch das Baugeschäft dort weiter betreiben. Neben seinen baugeschäftlich Tätigkeiten übernahm er die Holzschälarbeiten in der Papierfabrik Baienfurt mit bis

zu 100 Arbeitern, viele davon

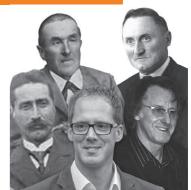
italienische Gastarbeiter

1948

Engelbert Wilhelm Schützbach der älteste Sohn von Josef Schützbach und auch Maurermeister, übernahm 1948 in dritter Generation die Bauunternehmung, Mit ansteigender Koniunktur ansteigender Konjunktur konnte 1955 das Anwesen in der Ziegeleistraße zurückgekauft werden. Mit dem wirtschaftlichen Aufschwung kamen auch wieder Aufträge und die Bauunternehmung konnte sich immer mehr auf die typischen Arbeitsfelder wie Wohnungsbau und landwirtschaftliche Bauten Erste technische Neuerungen wie ein Auto, ein Kran oder ein eigener Telefonanschluss hielten auch in die Firma Schützbach

1978

Durch die gute wirtschaftliche Situation konnte Engelbert Schützbach Jr., ebenfalls Maurermeister, nach de Übernahme im Jahre 1978 die Firma weiter ausbauen. Er baute ein Wohnhaus mit Büro, eine moderne Lagerhalle und brachte das Baugeschäft auch technisch auf den neuesten Stand. Zu Bestzeiten beschäftigte er über 30 gewerbliche Mitarbeiter. Allerdings ging die Baukrise in den 90er Jahrer in Deutschland auch an der Schützbach Bauunternehmung nicht spurlos vorbei. Aufgrund immer härter werdender Geschäftsbedingungen, dem Preisdruck und der sich nicht Preisdruck und der sich nicht bessemden Konjunktur konnten die Mitarbeiterzahlen nicht gehalten werden. Gegen Ende des Jahres 2002 stand sogar die Überlegung im Raum, das Unternehmen aufzugeben. Durch eine drastische Reduzierung der Mitzheiter konnte filo Zeit der Mitarbeiter konnte die Zeit bis zum Einstieg des Sohnes Matthias Schützbach überbrückt



2004

Seit 2004 leitet Matthias Schützbach nun in der fünften Generation das Familienunter nehmen. Unter seiner Leitung wächst die Firma vom reinen Handwerksbetrieb zu einem Baudienstleister heran, der sein Kunden von der Planung bis zur Schlüsselübergabe des fertigen Projektes betreut und beratend zur Seite steht. 2006 gründet er die Schützbach GmbH. ole Schutzbach GmbH. Ein Highlight in der Bauge-schichte ist bestimmt das im Jubiläumsjahr 2017 fertig-gestellte schlüsselfertige Projekt der Schützbach GmbH "Wohnen Scheitzbach GmbH "Wohnen am Schafsbrunnen", das mit 17 Wohneinheiten und einem Bäckercafé den Ortseingang von

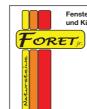
2017

Jubiläum 150 Jahre Schützbach Bau

"Ich darf nun mit meinem Teil adzu beitragen, die Geschichte weiterzuleben. Aufbauend auf den alten Traditionen ist es für mich wichtig, dass Innovation, Qualität, Erfahrung und Beständigkeit im Gleichgewicht stehen, um für Sie energiebewusst zukunftsorientiert und werthaltig

So Allado Elicklan D





MARMOR · GRANIT Groß- und Einzelhandel Verkauf/Lager Gutenbergstr. 2 88255 Baienfurt

Telefon 0751/31411 Telefax 0751/13552 Mobil 0171/9596738



Wir gratulieren dem Bauunternehmen Schützbach zum

150-jährigen Jubiläum. SÄGEWERK & HOLZHANDLUNG

JOSEF KÖBERLE

MOCHENWANGEN FABRIKSTRASSE 2 · 88284 MOCHENWANGEN











